



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



**LUDI - CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE COMPRENANT 97 LOGEMENTS A LA
ROCHELLE (17000)**

MARCHE DE TRAVAUX

ACTE D'ENGAGEMENT

N° de marché : **24008**

Pouvoir adjudicateur :

Madame la Directrice Générale
CROUS de Poitiers – CS 80629 - 15, rue Guillaume VII Le Troubadour
86 022 Poitiers cedex

N° ET INTITULE DU LOT : 18 - PHOTOVOLTAIQUE

NOM DE L'ENTREPRISE : ECO ENERGIES SUD OUEST

A cocher impérativement pour les lots concernés par une variante :

☐ Cet AE concerne la solution de base

☒ Cet AE concerne la solution avec variante

ARTICLE 1 – CONTRACTANT UNIQUE

Je soussigné(e), MATHIEU BOUTONNET

agissant en qualité de Directeur D'Agence
pour le compte de la société ECO ENERGIES SUD OUEST

dont le siège social est à (adresse complète) :

Route de Moissac – RD927 – 82130 LAFRANCAISE

Adresse du soumissionnaire (si différente du siège social) : 1 IMPASSE MARIE LAURENCIN – 31200 TOULOUSE

N° de téléphone..05 34 52 81 33

Adresse mail : ecoenergies-sudouest@fauche.com

Registre du commerce n° RCS TOULOUSE

N° SIRET 308 250 570 01004 Code APE 4321A

Assurance : Compagnie AXA N° de police : 4131198304

Après avoir pris connaissance des Cahiers des Clauses Administratives Particulières et des documents qui y sont mentionnés,

m'engage sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si son acceptation m'est notifiée dans un délai de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation.

ARTICLE 1 – CONTRACTANT – GROUPEMENT D'OPERATEURS ECONOMIQUES

NOUS soussignés, cotraitants conjoints avec mandataire solidaire (FOURNIR LES POUVOIRS),

1^{er} COCONTRACTANT – MANDATAIRE

Mme / M.

agissant en qualité de

pour le compte de la société

dont le siège social est à (adresse complète) :

Adresse du soumissionnaire (si différente du siège social) :

N° de téléphone.....

Adresse mail.....

Registre du commerce n°

N° SIRET Code APE

Assurance : Compagnie.....N° de police :

2^{ème} COCONTRACTANT

Mme / M.

agissant en qualité de

pour le compte de la société

dont le siège social est à (adresse complète) :

.....

.....

Adresse du soumissionnaire (si différente du siège social) :

.....

N° de téléphone.....

Adresse mail.....

Registre du commerce n°

N° SIRET Code APE

Assurance : Compagnie.....N° de police :

3^{ème} COCONTRACTANT

Mme / M.

agissant en qualité de

pour le compte de la société

dont le siège social est à (adresse complète) :

.....

.....

Adresse du soumissionnaire (si différente du siège social) :

.....

N° de téléphone.....

Adresse mail.....

Registre du commerce n°.....

N° SIRET Code APE

Assurance : Compagnie.....N° de police :.....

Après avoir pris connaissance des Cahiers des Clauses Administratives Particulières et des documents qui y sont mentionnés,

nous engageons sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si son acceptation est notifiée dans un délai de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation, au mandataire de notre groupement ci-dessus désigné.

ARTICLE 2 - OBJET DU MARCHÉ

Objet : Construction d'une résidence étudiante (LUDI) comprenant 97 logements à La Rochelle (17000).

Le marché est alloté :

- Lot n°1 : Terrassement - VRD
- Lot n°2 : Gros Oeuvre
- Lot n°3 : Etanchéité - Couverture
- Lot n°4 : Bardage
- Lot n°5 : Menuiseries extérieures
- Lot n°6 : Cloisons sèches – Faux plafonds
- Lot n°7 : Menuiseries intérieures
- Lot n°8 : Carrelage - Faïence
- Lot n°9 : Revêtements de sols souples
- Lot n°10 : Peinture
- Lot n°11 : Signalétique
- Lot n°12 : Mobilier
- Lot n°13 : Serrurerie - Métallerie
- Lot n°14 : Plomberie Sanitaire – Chauffage – VMC
- Lot n°15 : Salles de Bain Préfabriquées
- Lot n°16 : Courant fort et courant faible
- Lot n°17 : Ascenseur
- Lot n°18 : Photovoltaïque
- Lot n°19 : Espaces verts et mobilier extérieur

ARTICLE 3 – DURÉE-RECONDUCTION

La durée prévisionnelle du marché est de 17 mois, période de préparation comprise.

Démarrage des travaux : février 2025

Fin des travaux : juin 2026

Le marché ne sera pas reconduit.

ARTICLE 4 - PRIX

Tous les prix sont mentionnés en EUROS, établis sur la base des conditions économiques en vigueur à la date du 1^{er} octobre 2024.

Les travaux seront rémunérés par application d'un prix global et forfaitaire égal à :

Montant HT : 43 700.00

Montant HT (en lettres) : Quarante-trois mille sept cents euros

TVA au taux de 20 % Montant en € 8 740,00 €

Montant TTC 52 440.00 €

Montant TTC (en lettres) Cinquante-deux mille quatre cent quarante euros

En cas de groupement conjoint d'entreprises, la décomposition des prestations et paiements par cotraitant est précisée ci-dessous :

Prestations	Désignations des cotraitants	Montant HT

Valorisation de la Prestation Supplémentaire Eventuelle (PSE) :

Lot concerné = LOT 18 – PHOTOVOLTAIQUE

Nature de la prestation supplémentaire éventuelle	MONTANT HT € (Préciser en + ou - valeur par rapport à la solution de base)	MONTANT TVA € (20%)	MONTANT TTC €
SE REFERER AU DPGF	+ 13 200 €	2 640.00 €	15 840.00 €

ARTICLE 5 – SOUS-TRAITANCE

- Le titulaire :

☒ n'envisage pas de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.

☐ envisage de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.

Le titulaire annexe au présent acte d'engagement les actes spéciaux de chacun des sous-traitants. Chaque acte constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée acceptée par la notification du contrat et qui prendra effet à la date de notification.

Cas d'une entreprise unique :

Nature de la prestation	Nom du sous-traitant	Montant de la prestation HT

Cas d'un groupement :

Nature de la prestation et cotraitant concerné	Nom du sous-traitant	Montant de la prestation HT
1er cotraitant		
2ème cotraitant		
3ème cotraitant		

ARTICLE 6 – COMPTE A CREDITER

TITULAIRE UNIQUE OU MANDATAIRE DU GROUPEMENT le cas échéant

Nom de l'établissement bancaire : BP OCCITANIE

N° du compte : 00121816123

JOINDRE UN RIB

2^{ème} COCONTRACTANT

Nom de l'établissement bancaire :

N° du compte :

JOINDRE UN RIB

3^{ème} COCONTRACTANT

Nom de l'établissement bancaire :

N° du compte :

JOINDRE UN RIB

ARTICLE 7 – AVANCE

Le marché fait l'objet d'une avance.

Le mandataire du groupement conjoint,

- ☒ accepte de percevoir l'avance
☐ refuse de percevoir l'avance

1er cotraitant, l'entreprise

- ☐ accepte de percevoir l'avance

.....

- ☐ refuse de percevoir l'avance

2ème cotraitant, l'entreprise.....

- ☐ accepte de percevoir l'avance

.....
3ème cotraitant, l'entreprise.....
.....
4ème cotraitant, l'entreprise.....
.....
5ème cotraitant, l'entreprise.....
.....

☐ refuse de percevoir l'avance
☐ accepte de percevoir l'avance
☐ refuse de percevoir l'avance
☐ accepte de percevoir l'avance
☐ refuse de percevoir l'avance
☐ accepte de percevoir l'avance
☐ refuse de percevoir l'avance

Fait à Toulouse, le 29/11/2024

Lu & Approuvé
21/11/2024
EIJ P FAUCHE
AGENCE ECO-ENERGIES SUD-OUEST
IMPASSE MARIE LAURENCIN
31200 TOULOUSE
TEL 0534 52 81 33

Le prestataire,

signature précédée de la mention manuscrite « lu et approuvé »)

ARTICLE 7 - ACCEPTATION DE L'OFFRE

LOT n° 18

1. SOLUTION DE BASE

Montant HT (en chiffres) 56 900,00 €

Montant TVA (20%) 11 380,00 €

Montant TTC (en chiffres) 68 280,00 €

Montant TTC (en lettres) Soixante huit mille deux

cent quatre vingt euros

Le cas échéant : LOT 18 : ce montant comprend la PSE :

13 200,00 € HT / 15 840,00 € TTC

OU

2. SOLUTION AVEC VARIANTE

Montant HT (en chiffres)

Montant TVA (20%)

Montant TTC (en chiffres)

Montant TTC (en lettres)

Les sous-traitants proposés à l'article 8 ci-dessus sont acceptés comme ayant droit au paiement direct dans les conditions indiquées

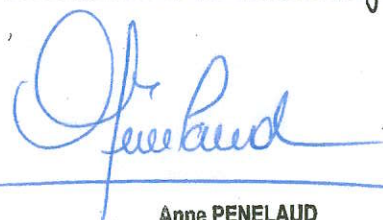
A Poitiers, le 27/01/2025

Le pouvoir adjudicateur

pour la Directrice Générale et par délégation,
Le Directeur Adjoint
du Crous de Poitiers

Christophe DUBOIS

20/01/2025
Visa du Contrôleur Budgétaire



Anne PENELAUD
Administratrice Générale des Finances Publiques
Mission du Contrôle Budgétaire Régional

visa avec observations
cf lettre